

Personuppgiftspolicy för Riksbyggen Bostadsrättsförening Kopparkypen.

Med anledning av Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2016/679 av den 27 april 2016 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter, som trätt i kraft den 25 maj 2018 i en ny dataskyddsförordning (GDPR).

Följande är föreningens policy för hantering av personuppgifter:

Inledning

Syftet med denna policy är att beskriva hur RB BRF Kopparkypen hanterar personuppgifter i enlighet med EUs dataskyddsförordning GDPR (General Data Protection Regulation). Policyn omfattar alla behandlingar där personuppgifter hanteras.

Tillämpning

Denna policy tillämpas i RBBF Kopparkypen. Policyn är förankrad i föreningens styrelse med suppleanter. Styrelsen ansvarar för att behandlingen av personuppgifter följer denna policy och att föreningens medlemmar informeras om policyn. Policyn ska fastställas av styrelsen minst en gång per år och uppdateras vid behov.

Definitioner

GDPR: EUs dataskyddsförordning, General Data Protection Regulation, som trädde i kraft 25 maj 2018.

Personuppgift: All slags information som antingen direkt eller indirekt (det vill säga via annan information) kan kopplas till en fysisk person, exempelvis namn, personnummer, e-postadress, lägenhetsnummer, fotografier eller film- och ljudfiler. De fysiska personerna kan vara bostadsrättshavare, hyresgäster som är fysiska personer, kontaktpersoner hos lokalhyresgäster, anställda hos förvaltare, byggbolag, leverantörer och samarbetspartners, och andra.

Bostadsrättsföreningen: Riksbyggen bostadsrättsförening (RB BRF) Kopparkypen

Medlem: En bostadsrättsinnehavare, som är medlem i RB BRF Kopparkypen.

Personuppgiftshantering

De personuppgifter, som en medlem lämnat i samband med tecknandet av upplåtelseavtalet eller överlåtelseavtal och de utgifter som lämnats i samband med beviljat medlemskap i Bostadsrättsföreningen, kommer att behandlas i den utsträckning, som behövs för att Bostadsrättsföreningen ska kunna fullgöra sina förpliktelser enligt Bostadsrättslag (1991:614). Det kan gälla avisering av årsavgiften, att föra medlemsförteckning, lägenhetsförteckning och pantregister och annat, som hör till den löpande förvaltningen. Dessa register hanteras av vår ekonomiska förvaltare.

De som har möjlighet att ta del av dessa register är styrelsen i bostadsrättsföreningen samt utvald personal hos vår ekonomiska förvaltare. Då dessa register enligt lag måste föras så finns det ingen möjlighet för den enskilde medlemmen, att plockas bort ur registren. För att stå i kö till parkeringsplatser och förråd får medlem lämna medgivande till att stå i köregister.

Även personuppgifter, som inhämtas under tiden bostadsrättsinnehavaren bor i föreningen, kan komma att behandlas, såsom exempelvis uppgifter om betalningsförsummelser och underlag för ombyggnation av bostadsrätten. Dessa sparas under den tid som är nödvändig för eventuella rättsliga anspråk, som längst tio (10) år. Personuppgifter kan också komma att lämnas ut till förening som Bostadsrättsföreningen är medlem i och företag som Bostadsrättsföreningen samarbetar med i sin fastighetsförvaltning. Enligt lag är vi skyldiga att arkivera de överlåtelsehandlingar, som mäklare överlämnar i samband med att en bostadsrättslägenhet säljs eller överlåtes, vilket i normalfallet också innebär att en eller flera medlemmar utträder ur föreningen och en eller flera medlemmar inträder i föreningen.

Nyhetsbrev

Vid registrering av nyhetsbrev samlar bostadsrättsföreningen in uppgift om en medlems namn, e- post och lägenhetsnummer. Denna uppgift behandlas för att förmedla relevant information till medlem i föreningen. Uppgifterna kan också komma att användas för att den valberedning som eventuellt utsetts av föreningsstämman ska kunna fullgöra sin uppgift.

Webbsidan

RB BRF Kopparkypen har en hemsida www.kopparkypen.nu, där det finns aktuell information om föreningen. Där finns personuppgifter om styrelsemedlemmar och olika kontaktpersoner för uppdrag, som är aktuella i vår förening. Där finns även möjlighet för medlemmar, att boka tid för bastu, föreningslokal och övernattningsrum. Medlemmens namn, telefonnummer, e-postadress och lägenhetsnummer, ska då uppges. Webbansvarig rensar bokningar en gång per år.

Rätt att begära ut uppgifter

Medlemmar i Bostadsrättsföreningen har rätt att få information om vilka personuppgifter som behandlas och hur de behandlas. Detta lämnas utan kostnad om begäran sker i rimlig omfattning. Vid upprepade förfrågningar kan dock en avgift komma att tas ut.

Rättelse

En medlem, som vill begära rättelse av de personuppgifter, som behandlas, kan kontakta styrelsen på angiven adress:

styrelsen@kopparkypen.nu



Ändring av personuppgift

Personuppgifterna kommer i möjligaste mån att uppdateras och kompletteras över tid för att vara korrekta. För de fall uppgifterna ändras uppmanas medlemmen ta kontakt med styrelsen i föreningen.

Återkallelse av personuppgift

En medlem har rätt att skriftligen återkalla ett samtycke. Kontakta då styrelsen@kopparkypen.nu för mer information.

